سلطة منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة
AQABA SPECIAL ECONOMIC ZONE AUTHORITY

الرقم ..... م/ 11736 / 1 / 8 ..... Ref

التاريخ ..... 2026/07/22 ..... Date

الموافق ..... Dated

ملحق رقم (2) للعطاء رقم (12/هـ/2026) والخاص بـ
بتصريف مياه الامطار في منطقة النخيل / العقبة

السـادة: ..... المحترمين
هاتف ( ) فاكس ( )

اشارة الى دعوة العطاء أعلاه، واستفسارات السادة المشاركين، يرجى العلم بما يلي :

1. الاطلاع على المرفق والمتضمن ما يلي:
   أ- الإجابات على الاستفسارات والمكون من (2) صفحتان.
   ب- مرفق رقم (1) والمتضمن صفحة رقم (15) معدلة من جدول الكميات.

2. تمديد موعد إيداع العروض للعطاء أعلاه ليصبح يوم الاثنين الموافق 2026/8/17، في موعد لا يتجاوز الساعة الثانية عشر ظهراً في صندوق العطاءات الكائن في قسم العطاءات في مديرية العطاءات واللوازم مبنى السلطة (Zone B) الطابق الأول.

يعتبر هذا الملحق جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء

واقبلوا فائق الاحترام ,,,,,

كريمة عبد الضابط
رئيس مجلس المفوضين بالإنابة

سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة
المهندس أمجد عبيدات
مدير مديرية العطاءات واللوازم

اجابات الاستفسارات للعطاء رقم (12/هـ/2026) والخاص
بتصريف مياه الامطار في منطقة النخيل / العقبة

<table>
<tr><th>ت</th><th>الاستفسار</th><th>الإجابات</th></tr>
<tr><td>1</td><td>بخصوص المضخات هل يقبل المنشأ الصيني أو التركي.</td><td>فيما يتعلق باعتماد المضخات وبلد المنشأ، يرجى الالتزام بالمواصفات الفنية ووثائق العطاء، وبحسب تعليمات مهندس الموقع، على أن تخضع جميع الاعتمادات لموافقة المالك.</td></tr>
<tr><td>2</td><td>بخصوص لوحة تحكم المضخات هل هي منفصله عن المضخات.</td><td>لوحة التحكم بالمضخات هي لوحة منفصلة عن لوحة الكهرباء الرئيسية (MDB)، ويجب أن تكون متوافقة تماما مع المضخات و حسب توصيات الشركة المصنعة للمضخات.</td></tr>
<tr><td>3</td><td>هل يطلب أن تعمل على نظام السكادا ام هي تحكم محلي بواسطة (العوامات أو يدوي).</td><td>نطاق العمل لا يشمل أعمال سكادا, حسب المخططات والتفاصيل والمواصفات تعمل المضخات على العوامات مع لوحة تحكم خاصة بالمضخات</td></tr>
<tr><td>4</td><td>هل نظام المضخات dewatering بحث تسمح بمرور الكتل بقطر 5سم
ام يسمح بمضخات الخاصه بمياه الشرب.</td><td>4. اذا كان المقصود بمضخات (Dewatering) هي مضخات الرفع للمطر (Submersible) حسب المواصفات تسمح بمرور كتل لا يزيد حجمها عن 8 سم.
<table>
<tr><td>item</td><td>Specification</td></tr>
<tr><td>flow</td><td>700 m3/h</td></tr>
<tr><td>head</td><td>20 m</td></tr>
<tr><td>Quantity</td><td>One duty and one stand by</td></tr>
<tr><td>suitable to handle Particle size</td><td>8 cm</td></tr>
<tr><td>Pump housing Materials</td><td>Cast Iron</td></tr>
<tr><td>Impeller Materials</td><td>Cast Iron or Stainless steel</td></tr>
<tr><td>Power input</td><td>73 kw</td></tr>
<tr><td>Power consumption</td><td>69 kw</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>5</td><td>بخصوص المضخات ذكر في جدول الكميات قدرة 700م3/الساعة وفي المواصفات 1026م3/ساعه نرجو تحديد القدرة المطلوبة"</td><td>يجب اعتماد القدرة الموضحة على المخططات وهي 1026 م3/ساعة
<u>STORM WATER PUMPS DETAIL</u>
<table>
<tr><th>TYPE</th><th>STATEMENT</th><th>FLOW</th><th>HEAD</th><th>POWER CONSUMPTION</th><th>POWER INPUT</th></tr>
<tr><td>SUBMERSIBLE PUMPS</td><td>ONE DUTY AND ONE STAND-BY</td><td>1026 m3/h</td><td>21.25 m</td><td>100 kw</td><td>109 kw</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>6</td><td>ذكر في المواصفات والمخططات (CRANE BRIDGE وهو غير مشمول في جدول الكميات
نرجو التوضيح</td><td>يرجى الرجوع الى <u>مرفق رقم 1</u> البند المضاف لل (Crane) وحسب المواصفات والمخططات والجدول المرفق
<u>MONORAIL DETAILS</u>
<table>
<tr><th>LIFTING HEIGHT (m)</th><th>HOISTING SPEED (m/min)</th><th>HOIST MOTOR POWER (kw)</th><th>TROLLEY SPEED (m/min)</th><th>TROLLEY MOTOR POWER (kw)</th><th>QUANTITY</th><th>OPERATION CONDITION</th><th>CAPACITY (TON)</th></tr>
<tr><td>12</td><td>4</td><td>4.9</td><td>16</td><td>2*0.25</td><td>1</td><td>DUTY</td><td>5</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

اجابات الاستفسارات للعطاء رقم (12/هـ/2026) والخاص
بتصريف مياه الامطار في منطقة النخيل / العقبة

ت	الاستفسار	الإجابات
7	نرجو تمديد إيداع عروض العطاء أسبوعين إضافيين لوجود أعمال بحاجة إلى تسعير من خارج الأردن.؟	تمديد موعد الإيداع ليصبح (17/8/2026)
8	بالرجوع إلى مخططات العطاء صفحة رقم (P.S-M402) حيث تتضمن مواصفة للمضخات المطلوبة، وقد تبين وجود اختلاف جوهري بين المواصفة المطلوبة على المخططات عما هو مطلوب في المواصفات الميكانيكية صفحة رقم (114). أيهما سيعتمد؟	الرد في النقطة 5 اعلاه
9	بالرجوع إلى جدول رقم 2 أعمال محطة الضخ حيث تتضمن أعمال حفريات إنشائية وبعمق يزيد عن 6.5متر، نشير إلى احتمالية عالية لوجود مياه جوفية في هذه المنطقة. هل يوجد فحص تربة؟ وفي حال ظهور مياه جوفية، هل السعر شامل أعمال نزح المياه Dewatering	يوجد تقرير فحص تربة مرفق . وحسب تقرير فحص التربة، لم يتم رصد مياه جوفية، إلا أنه أوصى بتوفير نظام تصريف مناسب (Proper and Efficient Drainage System) عند الحاجة لحماية الحفريات وطبقة التأسيس من المياه المتسربة أو الجارية. وعلى المقاول أخذ ذلك بعين الاعتبار ضمن سعره.
10	أثناء زيارة الموقع تبين بأن موقع محطة الضخ يقع ضمن منطقة محاذية لسور مشروع إيلا والشارع القائم، علماً بأن المسافة بين السور والطريق هي 6 متر. ولغايات تنفيذ أعمال الشورينج يتطلب مساحة عمل بماكينة دق الشيت مسافة 1.2 متر من طرف السور، وهذا سيؤدي إلى دخول محطة الضخ داخل حرم الطريق. كما أن أعمال تنفيذ الخزان بحاجة إلى مساحة عمل بمقدار 1م لغايات الطوبار والعزل من كل جهة، علماً بأن عرض محطة الضخ الإنشائي على المخططات هو 4.8م. يرجى إعادة النظر في موقع الخزان، وفي حال تنفيذ محطة الضخ كما هي على المخططات سيتم إزالة سور مشروع إيلا.	لا حاجة لتغيير موقع محطة الضخ. تقع على عاتق المقاول مسؤولية اختيار طريقة التنفيذ المناسبة والأعمال المؤقتة اللازمة لتنفيذ الأعمال ضمن حدود الموقع ودون التعدي على حرم الطريق أو إزالة السور القائم. ويمكن استخدام الشيت بايل كوجه دائم خارجي لجدار محطة الضخ، مع تنفيذ طبقة Shotcrete ثم نظام العزل المائي المعتمد، بما يلغي الحاجة إلى الطوبار الخارجي ويحقق التنفيذ ضمن حدود الموقع. كما يجوز للمقاول اقتراح أي طريقة تنفيذ بديلة تحقق نفس الغاية، وذلك لاعتمادها من قبل المهندس المشرف اثناء التنفيذ .
11	ورد على المخططات وجود ونش رفع MONORAIL داخل محطة الضخ، هل هو محمل على سعر المضخات وهل هو محمل على جسور أم معلق يرجى التوضيح ؟	الرد في النقطة 6 اعلاه
12	ورد في البند رقم 2.2.5 من أعمال محطة الضخ وجود قصارة داخلية ثلاثة وجوه فهل توجد قصارة للأعمال الخارجية مع العلم بأن جميع الأعمال الهيكل لمبنى محطة الضخ من الخرسانة الوسمية الخرسانة الوسمية (Fair Face)، ولن يكون هناك التصاق بين الخرسانة الوسيمة و القصارة يرجى التوضيح ؟	لا توجد أعمال قصارة داخلية أو خارجية، ويعتبر بند القصارة الداخلية الوارد في جدول الكميات ملغياً.

جدول رقم (2): أعمال محطة الضخ

الرقم	رقم المواصفة	بيان العمل	وحدة الكيل	الكمية رقما	سعر الوحدة (دينار)	سعر الوحده (بالكلمات)	المبلغ الاجمالي (دينار)
		ينقل مما قبله					
2.3		**الأعمال الميكانيكية:**					
2.3.1		توريد و تركيب و فحص مضخات المياه (واحدة عاملة و الثانية احتياطية)، حيث يشمل السعر على مواسير دكتايل PN 10 داخل محطة الضخ مع كافة المحابس مثل ball check valves, knife gate valves وflanges والبراغي الفولاذية والصواميل والمرساه 10 ك غ و S.S 316 ولوحة التحكم بالمضخات وتشمل على two soft starter(بقدرة 115% من الحمل المطلوب) ، كوابل و مواسير بين MCCو لوحة تحكم ، و كوابل و مواسير بين ال float valves و لوحة التحكم، مفاتيح الضغط مع أسلاك، دعامات أنابيب، قضبان SS، سلاسل، قاعدة المضخات، أنابيب تصريف، وكما يشمل السعر تنفيذ جميع أعمال الصيانة اللازمة لأية أعطال وتزويد صاحب العمل بمجموعة أدوات الصيانة الخاصة بالمضخات وتوفير قطع الغيار وحسب المواصفات الفنية الخاصة وإرشادات الشركة المصنعة و كافة الأعمال الميكانيكية اللازمة لإتمام المشروع على أكمل وجه حسب المواصفات و المخططات الهندسية و تعليمات المهندس المشرف.	بالمقطوع				
2.3.2		**CRANE BRIDGE (MONORAIL)** توريد وتركيب وفحص وتشغيل رافعة أحادية المسار (Monorail Crane Bridge) كاملة، بالمواصفات والسعة المبينة على المخططات، بما في ذلك جميع المكونات والملحقات اللازمة للتشغيل الكامل، وتشمل على سبيل المثال لا الحصر: العارضة الرئيسية (I-Beam)، والجسر (Bridge)، والعربة (Trolley)، والعجلات، وآلية الرفع، والدعامات، والهياكل المعدنية، ولوحة التحكم، ووحدات التشغيل، وجميع أعمال التثبيت والربط والدهانات والحماية من التآكل. كما يشمل البند جميع الأعمال الكهربائية اللازمة ابتداءً من نقطة التغذية الكهربائية وحتى الرافعة، بما في ذلك مفتاح الفصل (Isolator)، ولوحات التغذية عند الحاجة، والكابلات، والمواسير، وحوامل الكابلات، وملحقات التوصيل، وجميع أعمال الربط والبرمجة والاختبارات والتشغيل. ويشمل أيضاً جميع الأعمال المدنية والإنشائية والميكانيكية والكهربائية اللازمة، وجميع أعمال التنسيق مع الأنظمة القائمة، وإجراء الاختبارات والمعايرة والتشغيل التجريبي والتسليم، وذلك وفقاً للمخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس.	بالمقطوع				
		ينقل الى ما بعده					